



# Comune di Nocera Superiore

PROVINCIA DI SALERNO

Spedizione \_\_\_\_\_

Prot. n. \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

## Originale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 329 del 20 DICEMBRE 1988

OGGETTO: SISTEMA INTEGRATO BASICO ALIMENTARE DEI SOTTOALIMENTI E DELL'UTILIZZO A CICLO COMPLETO DELLE ACQUE PER LA RIQUANTIFICAZIONE DELL'ARIA URBANA - LEGGE 1.3.1986, n. 64 -

L'anno millenovecento ottantotto e questo giorno venti del mese di dicembre alle ore 19.10 nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco in data 7.12.88, n. 19.124 si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di convocazione.

Presiede l'adunanza il Sig. Dr. Luigi Ciancio - sindaco

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n. 18 e assenti, sebbene invitati n. 12 come segue:

N. d'or.	COGNOME E NOME	presenti	assenti	N. d'or.	COGNOME E NOME	presenti	assenti
1	Angrisani Alfonso	si		16	Monetti Andrea		si
2	Angrisani Giuseppe		SI	17	Niglio Mariano	si	
3	Bartirromo Mario		si	18	Pagano Giovanni	si	
4	Ciancio Luigi	si		19	Pagano Lucio	si	
5	Citarella Vincenzo	si		20	Rotondo Aldo		si
6	Cuofano Gabriele		SI	21	Russo Giovanni	si	
7	D'Acunzi Pasquale	si		22	Salvi Giuseppe		si
8	Di Mauro Vincenzo	si		23	Salzano Francesco	si	
9	Fasolino Raffaele	si		24	Senatore Antonio	si	
10	Ferrante Raffaele		si	25	Villani Angelo		si
11	Formicola Francesco Antonio Gerardo	si		26	Villani Ciro	si	
12	Iannone Mario	si		27	Villani Luigi		si
13	Lambiase Luigi		SI	28	Villani Pietro	si	
14	Manzo Giuseppe	si		29	Viola Nicola		si
15	Maranca Alberto		si	30	Vitale Luigi	si	

Giustificano l'assenza i Sigg. \_\_\_\_\_

Assiste il Segretario Generale Sig. Barbara M. L. ex

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Sindaco-Presidente prendendo la parola ricorda che l'argomento in trattazione ha formato oggetto di due rinvii, rispettivamente nelle sedute del 9 e 12 c.m. e che questa sera esso viene sottoposto all'esame del Consiglio per la definitiva approvazione.

Ciò detto, cede la parola all'assessore Manzo che, dopo breve relazione, dà lettura dell'adottando schema di deliberazione e dell'ammesso schema di convenzione come rettificato nella riunione dei capigruppo svoltasi addì 15 u.s. ed appositamente convocata chiedendone l'approvazione.

A questo punto entrano i consiglieri: Maranca, Villani Luigi, Salvi, Ferrante, Bartiromo, Viola, Villani Angelo e Monetti Andrea: presenti 26.

Apertasi la discussione interviene il consigliere Salzano (D.C.) che a nome proprio e del gruppo ringrazia le forze politiche che hanno partecipato alla riunione e dato il loro contributo per la soluzione del problema.

Successivamente è concessa la parola al consigliere Salvi che preannunciando voto contrario contesta articolo per articolo lo schema di convenzione mettendo in guardia l'intero Consiglio sui rischi di ordine finanziario cui l'Ente Viene esposto nella ipotesi di mancato finanziamento.

Interviene poi Maranca che preannunciando il voto favorevole del suo gruppo chiede chiarimenti in ordine alla fattibilità dell'opera, anche in assenza di finanziamento, al comportamento dell'A.C. nei riguardi di eventuali subappalti, nonché a chi faranno carico eventuali interessi per ritardati pagamenti impegnando l'Amministrazione affinché la mano d'opera, eccezion fatta per quella specializzata, venga assunta in loco ed i materiali acquistati da ditte del posto.

Russo, anche a nome del suo gruppo, osserva che se nel corso dell'anno non si otterrà il finanziamento dovrà inserirsi nella convenzione la clausola della revoca automatica della concessione e pur dichiarando di condividere alcune perplessità sollevate da Salvi si dice favorevole all'approvazione del progetto.

Bartiromo propone che la spesa prevista per compensi ai componenti delle Commissioni di vigilanza e di collaudo venga mantenuta solo nel caso che di esse facciano parte tecnici esterni e non Amministratori o consiglieri comunali.

Propone, altresì, che alle modifiche ed integrazioni concordate nella riunione dei capigruppo, tenuta il 15 c.m., all'art. 7 venga aggiunta la lettera 7) ed il seguente testo: ". . . a svolgere i lavori nella zona archeologica dietro preventivo accordo e con l'alta vigilanza di un membro della Sovrintendenza Archeologica".

Il Presidente inserendosi nella discussione in corso tra vari consiglieri in ordine alla decorrenza del termine entro il quale il Comune sarà sciolto da ogni e qualsiasi impegno nei confronti della concessionaria, precisa che esso va stabilito in un anno a far data dall'approvazione del progetto degli Organi competenti mentre per quanto attiene alla composizione delle commissioni assicura che non ne faranno parte né Amministratori né consiglieri ma solo tecnici da scegliersi di concerto dai capigruppo consiliari.

Conclude dando lettura delle modifiche concordate ed apportate alla convenzione, che del presente atto deliberativo fa parte integrante e sostanziale.

Dopo di che pone ai voti per alzata di mano la convenzione con le modifiche ed integrazioni apportate ottenendosi il seguente risultato:

- presenti e votanti 26
- voti favorevoli 25
- voti contrari 1 (Salvi)

Indi

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Premesso:

- che la realizzazione del ciclo delle acque, consistente nella captazione, adduzione ed erogazione delle acque potabili; la raccolta; il convogliamento e lo scarico delle acque pluviali; la raccolta, il trattamento ed il riutilizzo delle acque nere - rientra tra i compiti primari del Comune;
- che dall'attuazione di un siffatto programma ricadono benefici consistenti in vari settori di grande preminenza, quali la tutela e lo sviluppo dell'igiene, dell'ambiente, dell'agricoltura, dell'industria e lo sviluppo economico in generale;
- che per contro l'area urbana di Nocera Superiore dispone ancora di infrastrutture obsolete, fatiscenti e disorganiche, tanto più se si considera la lievitazione della domanda di servizi qualificati da parte della popolazione in continua crescita sociale;
- che le limitate disponibilità finanziarie del Comune e le difficoltà di accesso a finanziamenti straordinari hanno costretto l'Amministrazione ad effettuare fino ad oggi soltanto interventi di manutenzione ed integrazione ispirati a criteri di emergenza;
- che l'affrontare con gli stessi strumenti ordinari ed in tempi successivi il problema della realizzazione di un sistema razionalizzato di sottoservizi e dell'utilizzo a ciclo completo delle acque comporterebbe maggiori oneri per l'Amministrazione, ripetuti disagi per la cittadinanza e minore efficacia dall'intervento, sia in termini tecnico-operativi che temporali;
- che, pertanto, appare preferibile l'integrale ricostruzione del sistema relativo al ciclo delle acque, con la realizzazione di cunicoli per i sottoservizi al fine di consentire in futuro l'adeguamento e la gestione, a costi ed a tempi ridotti, anche del sistema di circuiti e canalizzazioni per l'energia elettrica e la rete telefonica;
- che un siffatto intervento presuppone la confluenza in un unico soggetto di competenze altamente specialistiche in una pluralità di settori, di flessibilità, di rapidità decisionale e di capacità di coordinamento, che non possono rinvenirsi nelle strutture comunali come in quelle di qualsiasi pubblica amministrazione;
- che, peraltro, il Comune di Nocera Superiore non dispone dei fondi necessari per la progettazione e per tutti gli studi preliminari indispen-



sabili per attivare i finanziamenti regionali, statali e comunitari;

VISTO:

- la nota in data 10.7.87 - prot. 639/RRS/rc con la quale l'Italgenco S.p.A., Capo comparto grandi lavori del gruppo IRI-ITALSTAT, ha comunicato la propria disponibilità ad attendere, attraverso lo strumento della concessione di cui alle leggi 1139/27 e 584/77, alla progettazione delle opere, da affidare ad ingegnere libero professionista iscritto all'Albo di categoria, alla istruzione del finanziamento, alla costruzione ed all'esercizio del sistema integrato del ciclo delle acque nell'area del Comune di Nocera Superiore, secondo le modalità ed alle condizioni di cui alla nota ora detta ed allo schema di convenzione, che si allegano alla presente deliberazione costituendone parte integrante e sostanziale;
- il progetto esecutivo delle opere suddette, **successivamente** inoltrato a questo Comune dalla ITALGENCO S.p.A. con la nota in data 29.7.87 prot. 748, redatto dal professionista incaricato ing. Antonio Ippolito, che ammonta a f. 109.706.380.000, di cui f. 86.850.000.000 per lavori a misura e f. 22.946.380.000 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- gli elaborati integrativi di correlazione funzionale delle opere progettate con i programmi di intervento del progetto speciale per il disinquinamento del Golfo di Napoli e Salerno - Comprensorio del Medio Sarno, inoltrato a questo Comune dalla ITALGENCO con successiva nota in data 11.2.88 prot. 183;
- la nota del 31.7.1987 prot. 14022, con la quale il Comune ha trasmesso il progetto alla Regione Campania, che lo ha catalogato con il numero di codice interno 50180 nell'ambito dell'azione organica 6.1 e l'ha successivamente inviato al Ministro per gli interventi straordinari per il Mezzogiorno, per usufruire dei benefici finanziari della legge 64/86;
- la nota del 3.11.1988 prot. 2357, con la quale l'ITALGENCO ha inviato uno schema esemplificativo di gestione della rete idrica, nella duplice ipotesi di consorzio con il Comune di Nocera Inferiore e di gestione separata;
- la nota del 25.11.1988 prot. 2521, con cui l'ITALGENCO ha ritrasmesso il progetto, integrato da alcuni elaborati esplicativi, redatti sempre dal progettista incaricato ing. Antonio Ippolito, fermo restando l'importo complessivo in f. 109.796.380.000, così articolato:

QUADRO ECONOMICO

a) Lavori a misura	f.	86.850.000.000
b) <u>Somme a disposizione</u>		
- per oneri di concessione:		
12%xf. 92.500.000.000	f.	11.160.000.000
- IVA su lavori a misura:		
2% su f. 86.850.000.000	f.	1.737.000.000
- IVA su oneri di concessione		
19%xf. 11.160.000.000	f.	2.063.000.000
- indagini idrogeologiche, geognostiche e geotecniche, indagine sulla statica e sulle fondazioni edifici, determinazioni resistenze		

elettriche terreno e censimento sottoservizi	£.	1.309.000.000	
- espropriazioni	£.	257.000.000	
- attraversamento linea FF.SS. con il sistema dello spin- gitubo	£.	1.200.000.000	
- revisione prezzi	£.	3.400.000.000	
- imprevisti	£.	1.880.380.000	£. 22.946.380.000

- IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO £. 109.796.380.000

RITENUTO:

- che la proposta avanzata dalla ITALGENCO S.p.A., oltre ad essere risolutiva di tutti i nodi di natura finanziaria, organizzativa e gestionale di cui si è detto in premessa, appare estremamente favorevole per l'Amministrazione Comunale, per le seguenti ulteriori ragioni:
  - a) l'ITALGENCO offre i propri servizi, propedeutici alla realizzazione delle opere accollandosi ogni onere e rischio connesso al mancato finanziamento delle medesime e quindi sollevando il Comune dagli ingenti costi di studi di fattibilità, di analisi economiche e di progettazione esecutiva nonché dei pesanti oneri connessi alle attività di acquisizione dei pareri, delle autorizzazioni e dei finanziamenti;
  - b) la definizione della convenzione libererà il Comune del debito verso l'ing. Antonio Ippolito, a suo tempo incaricato della redazione della progettazione di massima della rete idrica e fognante comunale, avendo le parti concordato ex art. 3 dell'allegata convenzione, che l'incarico dato al professionista dal Comune deve intendersi assorbito da quello conferitogli dall'Italgenco;
  - c) l'ITALGENCO si è, inoltre, impegnata ex art. 5 convenzione ad accollarsi il debito gravante sul Comune anche nei confronti di altri professionisti, muniti allo stato di regolare incarico di progettazione esecutiva di lotti di rete idrica o fognaria, per i quali non sia stato conseguito alcun finanziamento, e ciò sia nell'ipotesi che la prestazione sia in corso sia nell'ipotesi che sia stata effettuata;
  - d) l'ITALGENCO S.p.A. si è impegnata ad attendere all'esercizio delle nuove reti e degli impianti per tutto il periodo della concessione, salvo proroga, ai sensi della allegata convenzione, secondo criteri di efficienza e di managerialità, che comporteranno utili sin dal primo anno dell'entrata a regime della gestione consortile;
  - e) il concessionario si è altresì impegnato ad anticipare le spese necessarie alla realizzazione delle opere nei tempi programmati nelle more della disponibilità dei finanziamenti;

RITENUTO, inoltre:

- che il progetto redatto dall'ITALGENCO è strettamente correlato al progetto speciale n. 3 per il disinquinamento del Golfo di Napoli e di Salerno - attivato dalla ex Cassa per il Mezzogiorno, oggi Agenzia per la promozione dello sviluppo industriale del mezzogiorno - e più specificamente alle opere relative al comprensorio del Medio Sarno, che ri-

sultano allo stato già approvate e finanziate per la parte relativa sia all'impianto di depurazione (ordinanza n. 847/86 Commissariato di Governo Regionale Legge 219/81 titolo VIII), che al collettore comprensoriale "A" al servizio del subcompensorio Nocerino-Sarnese, finanziato per un tratto sulla prima annualità della legge 64/86 e per la residua parte sulla seconda annualità della medesima legge;

- che, pertanto, la realizzazione delle nuove reti idriche e di fognatura è quanto mai attuale in relazione ai programmi regionali e statali di intervento nel comprensorio del medio Sarno, finalizzati alla risoluzione del gravissimo problema dell'inquinamento delle acque dei recapiti pluviali e marini;
- che gli studi idrogeologici che l'ITALGENCO dovrà compiere in modo sistematico ed organico nelle more del finanziamento del progetto potranno risolvere la drammatica carenza di acqua potabile, mediante l'integrazione delle portate fornite dall'acquedotto dell'Ausino e del Sarno con portate da emungere dalla falda idrica;
- che l'ITALGENCO S.p.A. appare quale contraente del tutto affidabile sia sotto il profilo tecnico che economico, essendo espressione della più prestigiosa imprenditoria statale ed offrendo le più ampie garanzie di serietà, efficienza e competenza;
- che, pertanto, alla luce di tutto quanto suddetto appare ampiamente motivato il ricorso allo strumento della concessione e legittimo l'affidamento diretto della medesima, in conformità delle leggi 1137/29 e 584/77;
- Tutto ciò premesso e considerato, con voti favorevoli 25 ed uno contrario (Salvi) espressi per alzata di mano dai n. 26 consiglieri presenti e votanti;

- D E L I B E R A -

- 1) Di affidare in concessione alla ITALGENCO S.p.A. - Capo Comparto grandi lavori del gruppo IRI-ITALSTAT - i servizi necessari per l'istruttoria finanziaria per la successiva acquisizione di finanziamenti regionali, statali o comunitari per la realizzazione del sistema razionalizzato dei sottoservizi e dell'utilizzo a ciclo completo delle acque per la riqualificazione ambientale del Comune di Nocera Superiore e contestualmente di approvare il progetto esecutivo delle opere, redatto dal professionista incaricato ing. Antonio Ippolito, dell'importo di f. 109.796.380.000 di cui f. 86.850.000.000 per lavori a misura e Lit. 22.946.380.000 per somme a disposizione dell'Amministrazione, distinte come in premessa;
- 2) Di dare atto che gli oneri per la progettazione, per l'acquisizione di pareri ed autorizzazioni necessari per la legittimazione del progetto e per l'istruttoria finanziaria sono a totale carico della Società concessionaria, che sopporterà il rischio del mancato finanziamento senza avere nulla a pretendere dal Comune;
- 3) Di affidare all'ITALGENCO S.p.a., subordinatamente al conseguimento di finanziamenti di qualsiasi natura, la realizzazione e l'esercizio delle opere in concessione, ai sensi delle leggi 1137/1929 e 584/77 e secondo le condizioni dell'allegato schema di convenzione, così come

modificato ed integrato;

- 4) Di dare atto che l'ITALGENCO ha dichiarato e si è abbligata a sostenere l'onere finanziario necessario per l'esecuzione delle opere nel rispetto dei tempi programmati nelle more della disponibilità dei finanziamenti;
- 5) Di prendere atto che l'allegato schema di convenzione, per la parte riguardante la concessione di costruzione e gestione delle opere, sarà vincolante per il Comune committente soltanto dopo l'approvazione della presente deliberazione da parte dell'Organo di controllo e condizionatamente dall'acquisizione dei finanziamenti;
- 6) Di stabilire che, se entro un anno dall'approvazione del progetto da parte degli organi superiori tecnico-amministrativi, l'ITALGENCO non avrà conseguito alcun finanziamento, il Comune si ritiene libero da ogni impegno "ipso iure";
- 7) Di delegare la Giunta Municipale per la stipula dell'atto attuativo dello schema di convenzione e per tutti i necessari provvedimenti propeutici e consequenziali.



ORIGINALE

**italgenco** S.p.A.

gruppo  
iri-italstat

capocomparto  
grandi lavori

Al Sig. Sindaco di

NOCERA SUPERIORE

Roma, 10.7.87  
Prot. 639-RS/rc

Oggetto: Progetto integrato ed attuazione del sistema razionalizzato dei sottoservizi e dell'utilizzo a ciclo completo delle acque per la riqualificazione ambientale.

Come già si è avuto occasione di prospettare a codesta Amministrazione, la scrivente ITALGENCO S.p.A. del Gruppo IRI-ITALSTAT, nell'ambito delle sue attività istituzionali di promozione, progettazione, istruttoria finanziaria, realizzazione e gestione di grandi opere pubbliche, è disponibile a offrire la collaborazione propria e delle Imprese del suo comparto per l'attuazione del programma di intervento indicato in oggetto.

A tal fine ritiene di dover qui di seguito precisare il contenuto dell'incarico che potrebbe essere alla stessa in proprio e per conto delle Imprese del suo comparto assentito.

Da un censimento operato tra i comuni ricadenti nell'area di pertinenza del progetto speciale ex CASMEZ n. 3 - relativo al disinquinamento dei golfi di Napoli e Salerno - si è avuto modo di verificare che codesto Ente non ha potuto porre in essere interventi coordinati sul proprio territorio, intesi a realizzare un sistema razionalizzato di sottoservizi: ancora oggi il tessuto urbano è interessato da infrastrutture di urbanizzazione primaria obsolete e fatiscenti, oggetto di interventi di manutenzione ed integrazione frammentari e disorganici, ispirati per lo più da motivi di pericolo

Sede Sociale : Viale Liegi, 26 - 00196 Roma  
Uffici : Largo Messico, 7 - 00198 Roma  
Telefoni : (06) 8448812-8444552  
Telex : 612545 ITALST I; Telefax 861097

Cap. Soc. 100 miliardi int. vers.  
CCIAA Roma n. 478776  
Iscriz. Trib. di Roma n. 3044/81  
P. IVA e Cod. Fisc. 00469550686



igienico-sanitario e comunque condizionati dall'angustia delle risorse finanziarie di volta in volta disponibili.

Un siffatto metodo di intervento si rivela del tutto insufficiente per soddisfare la domanda di servizi qualificati da parte di un popolazione in continua crescita sociale.

Il complesso procedimento che porta all'attivazione funzionale delle opere in oggetto deve attraversare le fasi dello studio di fattibilità, della pianificazione, della progettazione, dell'istruttoria finanziaria, della realizzazione e dell'avviamento gestionale.

La portata di ciascuna di tali fasi e la loro interconnessione richiedono la coesistenza nel soggetto deputato alla loro attuazione di una pluralità di competenze specialistiche, di flessibilità e rapidità decisionale che non sempre sono consentite alle Pubbliche Amministrazioni.

Di contro gli Istituti preposti al finanziamento di grandi opere pubbliche sono orientati a guardare con disfavore a tutti quegli interventi che non sono supportati da organici studi di fattibilità, da puntuali verifiche di compatibilità con i programmi regionali e/o statali e che non siano corredati da adeguata progettazione esecutiva.

In considerazione di tale situazione la ITALGENCO S.p.A., avvalendosi della specifica qualificazione delle sue strutture, e delle Imprese del proprio comparto, sotto i profili progettuali, tecnico-operativo ed amministrativo-finanziario, ed in virtù del patrimonio conoscitivo acquisito nella realizzazione di prestigiosi interventi in tutti i settori dell'ingegneria civile, propone a codesta Amministrazione la propria disponibilità:

A) a procedere immediatamente, assumendosi il rischio economico conseguenziale per l'eventualità di mancato reperimento dei necessari finanziamenti, allo studio e progettazione delle opere in oggetto avvalendosi degli studi progettuali già promossi dal Comune e sollevando questo ultimo da ogni onere relativo.

Il progetto integrato comprenderà un unico sistema costituito dall'adduzione delle acque dai serbatoi alla rete di distribuzione sino a livello terziario razionalizzato con consegna

7

modulata alla base dei fabbricati nonchè dalla rete fognaria sino a livello terziario con prelievo modulato dalla base dei fabbricati, sino all'ammissione nel collettore consorziale previsto dal progetto speciale n. 3. Inoltre nell'ambito del centro urbano il progetto prevederà la creazione, sotto la viabilità di base, di un moderno cunicolo dei sottoservizi per le tubazioni di distribuzione dell'acqua, i cavi telefonici ed i cavi elettrici.

I fini raggiungibili con il sistema proposto sono:

- a) la disponibilità dell'acqua per tutta l'area comunale nelle dotazioni ed alle pressioni richieste da una "Comunità moderna" in ogni momento della sua vita;
- b) la possibilità di un controllo "sicuro ed immediato" di tutto il sistema idrico e fognante in qualsiasi momento sino alla base dei fabbricati, senza interferire con la viabilità cittadina, nonchè di tutti i sottoservizi in cunicolo;
- c) la possibilità di contribuire al riutilizzo delle acque con risorse non convenzionali per l'agricoltura, altamente specializzata orticola e ad agrumeti, e per l'industria nell'ambito del sistema comprensoriale del "Medio Sarno";
- d) l'indotto di rivalutazione ambientale dell'intera area comunale per una migliore qualità della vita in un ambito territoriale con grandi prospettive per l'ulteriore moderno sviluppo nel campo "Agro-Industriale".

Il progetto integrato proporrà poi anche l'impiego dei più avanzati materiali, razionalizzandone gli utilizzi, in modo da eseguire non solo in contemporanea, ma anche con il minimo impiego di tempo, l'intero complesso di sottoservizi dal cunicolo alle reti sino alla base dei fabbricati, la preparazione di personale qualificato e la gestione ottimizzata del sistema.

Il progetto s'inserirà, infine, in modo coerente e funzionale con la più avanzata impostazione concettuale, nell'ambito dei Progetti Speciali n. 3 e 29 impostati e sviluppati dalla cessata Cassa per il Mezzogiorno.

- B) a farsi carico di ottenere tutte le autorizzazioni o i pareri delle
- 6

Amministrazioni Pubbliche necessarie per la legittimazione in linea tecnica ed amministrativa del progetto suddetto;

- C) ad avviare tutti gli adempimenti necessari per l'istruttoria ed il conseguimento di adeguati finanziamenti, sia in sede regionale che nazionale o comunitaria, rinunciando a qualsiasi rimborso o corrispettivo;
- D) a curare la realizzazione delle opere mediante imprese del proprio comparto unitamente ad imprese con sede nella Regione Campania, nell'ipotesi in cui l'intervento sia ammesso a finanziamento, alle condizioni ed in conformità del progetto approvato, eventualmente assumendosi l'onere finanziario necessario per l'esecuzione dell'intervento nel rispetto dei tempi programmati in attesa della effettiva disponibilità dei finanziamenti acquisiti;
- E) ad assumere la gestione delle nuove reti e degli impianti impegnandosi all'esercizio degli stessi per il periodo sufficiente alla formazione professionale delle maestranze e dei quadri per assicurare una gestione a regime efficiente e produttiva.  
La realizzazione e la gestione delle opere saranno poi oggetto di specifica disciplina in apposita convenzione della quale si riserva di presentare una prima bozza;

Resta a disposizione per qualsiasi chiarimento ed approfondimento, facendo rilevare che una tempestiva considerazione delle presente potrebbe consentire di fare accedere il Comune ai benefici del secondo anno di attuazione del programma triennale per lo sviluppo del Mezzogiorno, previsto dalla legge 1° marzo 1986 n. 64, con scadenza prorogata al 31 luglio 1987.

ITALGENCO spa  
Il Presidente







# COMUNE DI NOCERA SUPERIORE

PROVINCIA DI SALERNO

C. F. 0023145 065 1

Tel. (081) 931676 - 931677

## SCHEMA DI CONVENZIONE

per la disciplina dell'affidamento in concessione ai sensi delle leggi 1137/1929 e 584/77 dei servizi di promozione finanziaria, realizzazione ed esercizio del sistema integrato razionalizzato dei sottoservizi e dell'utilizzo a ciclo completo delle acque per la riqualificazione ambientale del Comune di Nocera Superiore

TRA

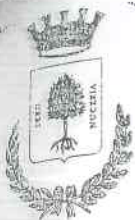
il Comune di Nocera Superiore, rappresentato dal Sindaco pro-tempore, in seguito denominato Comune o concedente

E

la Società Italgenco S.p.a. - Capo comparto Grandi Lavori del gruppo IRI-ITALSTAT, rappresentata dal Direttore generale, in seguito denominata ITALGENCO o concessionaria

### PREMESSO:

- che con nota in data 10.7.1987 prot. 636 - RS/rc, che si allega alla presente quale parte integrante, l'ITALGENCO S.p.a. si è proposta al Comune per offrire la propria collaborazione per l'attuazione del programma di intervento su riportato mediante lo strumento della concessione dei servizi di progettazione, promozione finanziaria, costruzione ed esercizio delle opere, ai sensi delle leggi n. 1137/29 e 584/77;
- che con la medesima lettera di proposta l'ITALGENCO tra l'altro si è impegnata ad avvalersi degli studi già promossi dal Comune in materia di reti idriche e fognarie;
- che, al fine di consentire l'accesso ai finanziamenti della seconda annualità di attuazione della legge n. 64/86, con scadenza prorogata al 31.7.1987, con successiva nota in data 29.07.87 prot. 748 l'ITALGENCO ha inoltrato al Comune il



# COMUNE DI NOCERA SUPERIORE

PROVINCIA DI SALERNO

C. F. 0023145 065 1

Tel. (081) 931676 - 931677

progetto esecutivo delle opere sopra citate per l'importo complessivo di f.109.796.380.000 di cui f. 86.850.000.000 per lavori a misura e f. 22.946.380.000 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che detto progetto è stato redatto, su conforme incarico dell'ITALGENCO, dall'ing. Antonio Ippolito, libero professionista iscritto all'albo degli Ingegneri della provincia di Napoli, il quale aveva già redatto, su incarico del Comune, il progetto delle reti idriche e fognarie dell'intero territorio comunale;

- che con nota del 31.7.1987 prot. 14022 il Comune ha trasmesso il progetto alla Regione Campania, entro i termini prorogati per legge, perchè fosse esaminata la possibilità di usufruire dei benefici finanziari del 2° anno di attuazione della legge n. 64/86;

- che detto progetto è stato recepito dalla Regione Campania con il numero di codice interno 50180 nell'ambito dell'azione organica 6.1. e successivamente trasmesso al Ministero per gli Interventi Straordinari per il Mezzogiorno;

- che successivamente l'ITALGENCO ha fatto pervenire al Comune, con nota dell'11.2.1988 prot. 183, gli elaborati integrativi di correlazione funzionale delle opere progettate con i programmi di intervento del progetto speciale per il disinquinamento del golfo di Napoli - Comprensorio del Medio Sarno- come riapprovato dalla Regione Campania;

- che con la nota del 25.11.88 prot. 2521, l'ITALGENCO ha ritrasmesso il progetto, con alcune integrazioni di elaborati, eseguite dal progettista incaricato ing. Antonio Ippolito, che ha modificato altresì alcune voci delle somme a disposizione dell'Amministrazione nel quadro economico, senza peraltro alterarne gli importi complessivi; tutto ciò premesso,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:



# COMUNE DI NOCERA SUPERIORE

PROVINCIA DI SALERNO

C. F. 0023145 065 1

Tel. (081) 931676 - 931677

## ART. 1

La premessa costituisce parte integrante della presente convenzione.

IL SEGRETARIO GENERALE  
[Signature]  
[Signature]





# COMUNE DI NOCERA SUPERIORE

PROVINCIA DI SALERNO

C. F. 0023145 065 1

Tel. (081) 931676 - 931677

## ART. 2

### OGGETTO DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione ha per oggetto l'affidamento della concessione che il Comune di Nocera Superiore accorda alla Società Italgenco, che accetta, per l'espletamento delle attività relative alla individuazione ed acquisizione dei finanziamenti necessari per l'esecuzione del sistema razionalizzato dei sottoservizi e dell'utilizzo a ciclo completo delle acque per la riqualificazione ambientale del Comune di Nocera Superiore.

Con il presente atto, inoltre, le parti intendono disciplinare le modalità termini e contenuti della concessione relativa alla realizzazione e esercizio delle opere sopra indicate, che il Comune accorderà all'Italgenco, subordinatamente al verificarsi delle ulteriori condizioni date dall'approvazione della progettazione esecutiva, nonché dall'ammissione a finanziamento dell'intervento, e che verrà disciplinata in attuazione della presente convenzione con atto da definirsi, secondo le previsioni dei successivi articoli, alla ricorrenza di tali condizioni.

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Handwritten signature]*



# COMUNE DI NOCERA SUPERIORE

PROVINCIA DI SALERNO

C. F. 0023145 065 1

Tel. (081) 931676 - 931677

ART. 3

## PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Il progetto esecutivo delle opere è stato redatto, su conforme incarico dell'ITALGENCO, dall'ing. Antonio Ippolito, libero professionista iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Napoli con il n. 1833, noto e qualificato specialista del settore dell'ingegneria idraulica ed ambientale, il quale peraltro aveva già redatto il progetto di massima delle reti idriche e fognarie dell'intero comprensorio comunale, su regolare incarico del Comune.

Pertanto, in attuazione dell'impegno assunto dall'ITALGENCO con la lettera del 10.7.87 prot. 639, richiamata in premessa, si conviene tra le parti che il conferimento dell'incarico di progettazione dato all'ing. Antonio Ippolito dall'ITALGENCO assorbe il precedente incarico conferito al medesimo professionista dall'Amministrazione Comunale, che pertanto, ove si verificchino le condizioni attuative della concessione di cui al precedente articolo, resta liberata dal debito cui è tenuta nei confronti dell'ing. Ippolito per le prestazioni professionali già effettuate.

Sempre che si verificchino le ipotesi ora dette, gli oneri finanziari relativi alle prestazioni inerenti la suddetta progettazione esecutiva, saranno ricomprese nell'aliquota per spese generale ed oneri di concessione, di cui al successivo articolo 11 lettera b).

Dopo l'approvazione della progettazione esecutiva da parte del concedente e nelle more del conseguimento di finanziamenti, il concessionario si impegna ad effettuare i seguenti studi e ricerche:

- 1) Indagini idrogeologiche per l'individuazione di falde idonee ad integrare la dotazione di acqua potabile.
- 2) Indagini geognostiche e geotecniche relative alla natura



# COMUNE DI NOCERA SUPERIORE

PROVINCIA DI SALERNO

C. F. 0023145 065 1

Tel. (081) 931676 - 931677

dei terreni da attraversare con scavi profondi ed alla idoneità degli stessi a costituire in tutto o in parte materiale di rinterro dei cavi.

3) Indagine sulla statica e sulle fondazioni dei fabbricati interessati da scavi profondi e ricerca delle soluzioni più idonee per la sicurezza.

4) Determinazione delle resistenze ohmiche dei terreni.

5) Censimento e descrizione tipologica ed ubicazionale dei sottoservizi esistenti (SIP - ENEL - ACQUEDOTTO - al fine di una loro razionale sistemazione in canali ispezionabili, ovvero di un loro dislocamento (GAS) per la fattibilità delle opere.

IL SEGRETARIO GENERALE





# COMUNE DI NOCERA SUPERIORE

PROVINCIA DI SALERNO

C. F. 0023145 065 1

Tel. (081) 931676 - 931677

## ART. 4

### FINANZIAMENTO DEGLI INTERVENTI

La Società si impegna a provvedere, per conto del Comune, agli adempimenti occorrenti per l'individuazione, l'istruttoria e l'ottenimento dei finanziamenti regionali, statali o comunitari occorrenti per l'esecuzione delle opere. Peraltro, fermo restando che alla definizione dell'atto attuativo di cui al precedente art. 2 si perverrà dopo l'ammissione a finanziamento dell'intervento, la Società si impegna a sostenere gli oneri finanziari, necessari per l'esecuzione delle opere nel rispetto dei tempi fissati in programma, in attesa della effettiva disponibilità dei finanziamenti acquisiti, che verranno ripianati, con i relativi interessi, attraverso le entrate della gestione. Nella finalità di consentire l'esatta definizione degli elementi di cui sopra la Società provvederà alla presentazione al concedente, successivamente alla approvazione del progetto, di un piano finanziario degli interventi, contenente tutti gli elementi ed i dati relativi all'investimento complessivo, nonché comprensivo di un programma di ammortamento degli eventuali oneri finanziari, da sostenere ai sensi del precedente comma, che dovrà essere predisposto in funzione delle prevedibili entrate della gestione e che dovrà essere preventivamente approvato dal concedente. In ogni caso il concessionario non potrà ricorrere a forme di finanziamento o mutuo che comportino oneri finanziari per il Comune.



# COMUNE DI NOCERA SUPERIORE

PROVINCIA DI SALERNO

C. F. 0023145 065 1

Tel. (081) 931676 - 931677

## ART. 5

### CORRISPETTIVI

Le parti convengono che la Società Italgenco non avrà nulla a pretendere per le prestazioni rese ai sensi dei precedenti artt. 3 e 4, qualora, in seguito alla mancata approvazione del progetto esecutivo od al mancato finanziamento dell'intervento, non si pervenga alla concessione per la esecuzione e l'esercizio delle opere, dovendo tali attività intendersi rese a proprio rischio e con finalità promozionali. Nel caso invece che si addivenga all'attuazione della concessione in oggetto, la concessionaria si impegna ad accollarsi gli oneri finanziari gravanti sul Comune, oltre che nei confronti dell'ing. Antonio Ippolito come statuito al precedente art. 3, anche nei confronti di altri professionisti, dotati di regolare incarico di progettazione esecutiva di lotti di rete idrica o fognaria, per i quali non sia stato conseguito alcun finanziamento, e ciò nella duplice ipotesi che la prestazione sia in corso o sia stata effettuata.

SEGRETERIA GENERALE

IL SEGRETERARIO

INDELL.



# COMUNE DI NOCERA SUPERIORE

PROVINCIA DI SALERNO

C. F. 0023145 065 1


Tel. (081) 931676 - 931677

ART. 6

## OGGETTO DEGLI INTERVENTI

La concessione per la realizzazione e l'esercizio delle opere di cui al precedente art. 2 sarà assentita mediante atto attuativo della presente convenzione da stipularsi entro sessanta giorni dall'ammissione a finanziamento dell'intervento nonché subordinatamente alla approvazione della progettazione esecutiva.

L'atto attuativo di cui sopra avrà ad oggetto, in conformità alle previsioni degli articoli seguenti, le prestazioni tutte occorrenti per la realizzazione ed il successivo esercizio delle opere, ivi compresa l'esecuzione di eventuali interventi connessi funzionalmente alle stesse o relative a collegamenti ed allacciamenti, l'espletamento di tutte le attività amministrative a tal fine occorrenti, l'assistenza legale ed amministrativa e l'assistenza al collaudo, nonché la direzione e contabilità dei lavori.







# COMUNE DI NOCERA SUPERIORE

PROVINCIA DI SALERNO

C. F. 0023145 065 1

Tel. (081) 931676 - 931677

## ART. 7

### OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Con l'atto attuativo della presente convenzione dovrà essere previsto che le opere saranno eseguite a cura del concessionario in conformità agli elaborati progettuali.

In particolare il concessionario si impegnerà:

a) a curare, per conto del concedente, gli adempimenti necessari ad ottenere le approvazioni, le autorizzazioni, concessioni, nulla-osta e permessi e tutto quanto occorra e rientri nelle competenze di Enti locali, di Enti pubblici o privati e di Amministrazioni ed Organi pubblici per l'esecuzione e l'agibilità delle opere, per le eventuali variazioni dei pubblici servizi nonché per lo spostamento di impianti ed infrastrutture di servizio, che si renda tecnicamente necessario. Il concessionario dovrà stipulare, in nome e per conto del concedente, opportune convenzioni con i proprietari di quegli impianti ed infrastrutture che, anche ai fini dell'utenza dei servizi pubblici, dovranno essere sistemati in modo tale da non interferire con le opere da realizzare. Tali convenzioni dovranno riportare il preventivo benessere della Commissione di Alta Vigilanza di cui al successivo art. 20.

Qualora, per esigenze non imputabili al concessionario, si renda necessario stipulare tali convenzioni dopo l'inizio dei lavori - e questi debbano essere, per tale causa, necessariamente sospesi - i tempi occorrenti per la stipula e quindi per consentire l'esecuzione dei lavori, nonché quelli occorrenti per il rilascio del benessere del concedente, verranno computati, su richiesta del concessionario, in aggiunta ai termini previsti per l'esecuzione.

Il concessionario non sarà responsabile dei ritardi derivanti nell'espletamento dei compiti sopra indicati da oggettive situazioni imputabili alle Amministrazioni competenti, di



# COMUNE DI NOCERA SUPERIORE

PROVINCIA DI SALERNO

C. F. 0023145 065 1

Tel. (081) 931676 - 931677

cui il concessionario darà immediata comunicazione al concedente;

b) a procedere all'esecuzione delle opere oggetto della presente convenzione mediante affidamento ad Imprese partecipanti al proprio comparto, iscritte all'Albo Nazionale Costruttori per categoria e classifica adeguate alle opere da realizzare e previo il compimento dei controlli previsti dalla legge 13 settembre 1982 n. 646 e successive modificazioni ed integrazioni, consorziate ovvero riunite, ai sensi degli artt. 20 e seguenti della L. 7.8.1977 n. 584 e successive modificazioni, con Imprese che abbiano sede nella regione Campania per una percentuale non inferiore al 20%.

Nei contratti di appalto il concessionario dovrà prescrivere l'osservanza di leggi, capitolati e norme richiamati nel presente atto, prevedendo espressamente la rescissione del contratto in caso di revoca o decadenza della concessione.

Il concedente avrà il potere di intervenire in tutte le fasi e le operazioni in cui si articola la concessione per il tramite della Commissione di Vigilanza di cui al successivo art. 20, nei limiti derivanti dalla presente convenzione e dagli atti attuativi della stessa.

Resta comunque stabilito che, fatte salve le facoltà attribuite al concedente nel presente articolo, lo stesso concedente non assumerà alcuna obbligazione nei confronti degli appaltatori, fornitori e terzi in genere aventi rapporti con il concessionario;

c) ad osservare e fare osservare, nell'esecuzione delle opere, le disposizioni della legge 20 marzo 1865 n. 2248 all. F. del Regolamento per la direzione, contabilità e collaudazione dei lavori, approvati con il R.D. 25 maggio 1895 n. 350, e del Capitolato Generale del Ministero LL.PP. approvato con D.P.R. 16 luglio 1962 n. 1063;

d) ad assicurare in qualsiasi momento l'accesso alla zona dei lavori ai componenti della Commissione di Alta Vigilanza di cui al successivo art. 20;



# COMUNE DI NOCERA SUPERIORE

PROVINCIA DI SALERNO

C. F. 0023145 065 1

Tel. (081) 931676 - 931677

e) a rispettare e far rispettare le disposizioni che in fase esecutiva potranno essere date dal concedente per il tramite degli incaricati alla sorveglianza per la buona esecuzione dei lavori stessi.

Il concedente si riserva il più ampio potere di controllo in fase esecutiva da esercitarsi nelle forme e nei tempi che riterrà opportuni per accertare il puntuale, esatto e tempestivo adempimento degli obblighi del concessionario e la regolare esecuzione delle opere.

f) a svolgere i lavori nella zona archeologica dietro preventivo accordo e con l'alta vigilanza di un membro della Sovrintendenza Archeologica.

IL SEGRETARIO GENERALE